



Naše č. j.: KUJCK 105486/2026
Sp. Zn.: OZZL 52378/2026/alju SO
Vyřizuje: Ing. Alena Jungbauerová
Telefon: 386720843
E-mail: jungbauerova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 24. 8. 2026

Vyjádření: dokumentace EIA „Haly pro výkrm brojerů Plačovice“, kód JHC1255

(oznamovatel: ZEMSPOL DEŠNÁ s. r. o., se sídlem č. p. 19, 378 73 Dešná, IČO: 9017802)

Dne 28. 7. 2026 jsme obdrželi výzvu čj. KUJCK 95135/2026. Vyjádření k předmětnému záměru z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen „zákon“) je uvedeno níže.

Předmět záměru – charakteristika:

V rámci záměru vzniknou vyjmenované stacionární zdroje znečišťování ovzduší dle přílohy č. 2 zákona:

kód 8. - Chovy hospodářských zvířat s celkovou projektovanou roční emisí amoniaku 5 t a více

- chov brojerů v 10 halách (SO 01 – SO 05) o rozměrech cca 130 x 20 m x 6 m; celková kapacita 500 000 ks; kapacita jedné haly 50 000 ks; jednorázové naskladňování a vyskladňování všech hal; počet výkrmových cyklů - 7,5/rok (5 týdnů výkrm, 2 týdny čištění a dezinfekce hal); chov na hluboké podestýlce - řezaná sláma, piliny, slamnaté granule; vyklízení podestýlky po skončení každého turnusu, okamžité převezení mimo areál na schválené polní složiště (dvě z osmi schválených polních hnojišť na p. č. 2029, 2059, k. ú. Plačovice v těsné blízkosti obce Plačovice), dále aplikace s okamžitou zaorávkou nebo kompostování samozahřátím;
- tunelová ventilace; přívod vzduchu do stáje – nasávací klapky v podélných stěnách a nasávací žaluzie v předních částech hal; odtah vzduchu ze stáje – odtahové stěnové ventilátory v zadních částech hal (západní štítové stěny směřované do stávajícího lesního pozemku) a odsávací komíny v hřebeni střechy; vytápění – 6 topných jednotek (80 kW) na propan v každé hale;
- doprava (návoz krmných směsí, podestýlky, kuřat, propanu, odvoz podestýlky, kuřat, popele, vod) – 1566 NA/rok, tj. 4,3 NA/den; kumulace nákladní dopravy hlavně do období konce a začátku nového turnusu (odvozu vykrmených kuřat a podestýlky a návozu nové podestýlky a kuřat); veškerá doprava bude realizována po stávající obecní komunikaci k hlavní silnici č. 410, odtud rovnoměrně oběma směry dále;
- celková emise amoniaku 80 t/rok; po započtení snižujících technologií 36,75 t/rok (biotechnolog. příp. 21 %, krusta 40 %, zaorání do 12 hod 70 %);
- imisní situace v lokalitě příznivá (zdroj: www.chmu.cz – mapy klouzavých pětiletých průměrných koncentrací za období 2020-2024)
- rozptylová studie (dále jen RS) provedena pro amoniak (nemá imisní limit); vstupní data: výpočet emise amoniaku pro stáj a sklad exkrementů, emise ze zapravení do půdy (polní hnojení) nebyly do výpočtu zahrnuty; výsledky max. hodinové a max. denní koncentrace prezentují stav u nejméně příznivých rozptylových podmínek; jako vztažná hodnota použita hodnota čichového prahu 26,6 µg/m³ a prahová koncentrace rozpoznání pachu 39,9 µg/m³; v referenčních bodech 101-104 jsou hodnoty nejvyšší vypočtené koncentrace amoniaku pod hodnotou čichového prahu;
- minimální vzdálenost dle § 12a zákona a přílohy č. 20 vyhlášky č. 415/2012 Sb. pro tento zdroj dodržena (kód 8. – Chov hospodářských zvířat – 200 metrů). Nejbližší obytná zástavba ve vzdálenosti cca 1 km v obci Lovčovice.

- záměr je umístěn v částečném krytu lesními pozemky kromě jihovýchodního směru směrem k obci Plačovice, jižní a jihovýchodní část areálu bude ozeleněna střední a vysokou zelení – konkrétní sadové úpravy nepředloženy, podrobné řešení bude provedeno v následujících povolovacích řízeních;
- v době zpracování dokumentace záměr nebyl v souladu s územně plánovací dokumentací obce;
- záměr spadá pod integrované povolení podle zákona č. 76/2002 Sb., v platném znění.

kód 7.15 – Krematoria nebo zařízení k výhradnímu spalování těl zvířat

- SO 15 - zpopelňovací zařízení AIS 040 CYKLONE – pro potřeby likvidace uhynulých kuřat; bude sloužit pouze pro potřeby posuzovaného záměru, převoz materiálu ze sousedních farem zakázán; max. kapacita – 50 kg /hod, 750 kg/den; dvoustupňové spalování zplodin hoření při dodržení minimální teploty 850 °C po dobu 2 sekund;
- popel ukládán do plechových popelnic/přepravních kontejnerů a odvážen mimo areál cca 1 x měsíčně;
- RS: příspěvky zdroje ke koncentracím sledovaných znečišťujících látek nízké až zanedbatelné; po započtení imisního pozadí nedochází v hodnocené lokalitě k překročení platných imisních limitů u žádné ze sledovaných znečišťujících látek; z hlediska pachových látek nelze dle rozptylové studie očekávat významné pachové ovlivnění okolí při standardním provozu zařízení, dodržení dvoustupňového spalování, požadované teploty v dospalovací komoře a řádné provozní kázní.

V rámci záměru bude instalován náhradní zdroj el. energie (zařízení s naftovým motorem). V případě, že je bude jednat o zařízení spadající svým jmenovitým tepelným příkonem pod kódy 1.2. přílohy č. 2 zákona o ochraně ovzduší, bude součástí povolení provozu také tento stacionární zdroj.

Připomínky ke zdroji kódu 8.: Chov hospodářských zvířat:

1. Nakládání s podestýlkou – dokumentaci se objevují dvě rozdílné informace:
 - podestýlka je nakládána uvnitř stájí a okamžitě uložena na kontejner či NA (dokumentace str. 21, rozptylová studie str. 12)
 - podestýlka bude shrnutá k čelním vratům a nakladačem přímo naložena na dopravní prostředek (dokumentace str. 36).
2. Doprava – v dokumentaci na str. 36 je chybně uvedeno, že „výstavbou nové farmy dojde k nárůstu potřebné nákladní dopravy v okolí areálu o cca 1566 jízd NA za rok, což představuje průměrnou denní četnost cca 4,3 nákladní automobily za den“. Nejedná se o počet jízd, ale o počet NA. Počet jízd NA (jízda tam a zpět) je dvojnásobný tj. 3132. Chybný je tak i výpočet nárůst dopravy (+3,3 %) na silnici č. 410 vedoucí od Plačovic do Menhartic (str. 38). Zhotovitel dokumentace dále uvádí, že „je nutné si uvědomit, že zejména při navážení slámy a odvozu podestýlky a vykrmených kuřat (bude probíhat současně) bude docházet ke koncentraci nákladní dopravy do kratšího časového období“. V dokumentaci avizovaná koncentrace dopravy do kratšího časového období vyčíslena není.
3. Z RS chybí informace o větrné růžici (zda odpovídá lokalitě, z jak starých hodnot vychází).
4. V RS byla síť referenčních bodů zvolena v rozměrech 430 metrů x 260 metrů. Vzdálenost mezi referenčními body na ose sever-jih je téměř dvojnásobně kratší než na ose východ-západ. V důsledku toho síť nepokrývá jedny z nejbližších obcí (Dešná, Županovice a Bělčovice), přestože je z tabulkových výsledků i z mapy č. 2.1.3 reprezentující maximální hodinové koncentrace amoniaku zřejmé, že zvýšené hodnoty amoniaku jsou rozprostřeny v severojižním směru od záměru. Není zřejmé, kam až zasahuje linie reprezentující hodnotu čichového prahu pro amoniak 26,6 µg/m³ v případě max. hod. koncentrací.
5. Z RS není zřejmé, zda vstupními daty pro zpracování studie byly emise redukované nebo neredukované.
6. RS - tabulkové výsledky modelování emisí amoniaku (včetně map se zakreslenými izoliniemi?) představují výhledový stav po realizaci záměru, jde však pouze o příspěvek záměru bez započtení imisního pozadí v lokalitě (str. 29 RS). Větší vypovídající hodnotu by mělo vyhodnocení celkové situace v lokalitě se zahrnutím

záměru (imisní pozadí + příspěvek záměru) ve všech referenčních bodech. To bylo vypočteno pouze pro čtyři referenční body 101–104.

7. U referenčních bodů 103 a 104 je uveden chybný název katastrálního území Chvalkovice u Dešné (str. 27 RS).
8. V legendě výkresu (označen C3V3_rev05) jsou uvedeny sadové úpravy jako SO 18. Výkres tyto sadové úpravy neobsahuje.

S pozdravem

Ing. Hana Pacáková
vedoucí oddělení

Rozdělovník

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení EIA a IPPC – zde

Elektronický podpis: 25.8.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: pacakova
Vydal: KUJK-interni
Platnost do: 17.3.2027 07:24 +01:00